

Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne 10.10.2024

V Brně dne 14.10.2024



SP. ZN.: OSR/MMB/0502782/2024/Jel

Č. J.: MMB/0736300/2024

VYŘIZUJE: Ing. et Ing. Jana Jelínková

TEL./E-MAIL: +420 542175407/jelinkova.jana@brno.cz

Brno 09.09.2024

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost stavebníka, kterým je Statutární město Brno, zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou, IČO 44992785, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupené na základě plné moci společností Atelier 99 s.r.o., IČO 02463245, Purkyňova č.p. 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno 12, kterou zastupuje Yvona Čumová, IČO 63361990, Klatovská č.p. 426/20, Ponava, 602 00 Brno 2, ze dne 29.02.2024 o stavební povolení pro stavbu s názvem: „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa část I., Brno, ulice Koniklecová, Petra Křivky - k.ú. Nový Lískovec“, s dotčenými orgány a se známými účastníky řízení.

Pro předmětnou stavbu bylo Úřadem městské části města Brna, Brno-Nový Lískovec – Odborem stavebním a všeobecným, vydáno územní rozhodnutí ze dne 16.03.2023 pod č. j. MCBNLI/01927/2023/OSV/To, které nabylo právní moci dne 29.04.2023.

Dále bylo vydáno rozhodnutí Magistrátu města Brna, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství, povolení k nakládání s povrchovými vodami k jejich akumulaci v retenčních nádržích budovaných v rámci předmětné stavby ze dne 19.08.2024 pod č.j. MMB/0736873/2024.

Pro řešenou lokalitu bylo vydáno několik výjimek v rámci projednání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby:

Výjimka z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, konkrétně z ustanovení bodu 2.1.1 přílohy č. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění, pro stavbu „Bytová výstavba Kamenný vrch II – 1. etapa část I“ (IO 202) u přechodu pro chodce přes místní komunikaci II. Třídy v ulici Petra Křivky pro příčný sklon přechodu i navazujících ploch chodníku v hodnotě 3,6-3,8 %. Tuto výjimku vydal Magistrát města Brna. Odbor dopravy, pod č.j. MMB/0451562/2022.

Úřad městské části města Brna, Brno-Nový Lískovec – Odbor stavební a všeobecný vydal pod č.j. MCBNLI/05460/2022/OSV/BI výjimku z ustanovení bodu 1.1.2. přílohy č. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.